



# BERUFSFACHSCHULE AM BERGANGER KLINIKUM CHEMNITZ gGMBH 2003-2005

Architektengemeinschaft Tippmann+Hensel Chemnitz



# MEDIZINISCHE BERUFSFACHSCHULE DER KLINIKUM CHEMNITZ gGMBH

## AUFGABENSTELLUNG

- Sanierung und Modernisierung des Gebäudes aus den 70-Jahren
- (Typenprojekt zweizügige POS)
- während laufenden Schulbetriebes
- in 3 Bauabschnitten
- in den Phasen 1-8 der HOAI
- Material- und Farbkonzept, innen und außen
- Fassadengestaltung
- Brandschutzkonzept

## FAKTEN UND DATEN

- Bausumme / brutto 2,4 Mill. €
- Bruttonauminhalt 12.800 m<sup>3</sup>
- Bruttogeschossfläche 3.500 m<sup>2</sup>

## BAUORDNUNGSRECHTLICHE UMSETZUNG

- Erfüllung der gültigen BO
- Umsetzung des Brandschutzkonzeptes
- Umsetzung des Wärmeschutznachweise
- Umsetzung des Schallschutznachweises
- Umsetzung der Laborrichtlinie

## AUSGEFÜHRTE BAUMASSNAHMEN

- Sanierung der Fassade
- Wärmedämmung und Fassadenverkleidung entsprechend Farbgestaltung
- Sanierung und Dämmung des Daches
- Neueinbau aller Fenster und Außentüren
- Umsetzung des Brandschutzes:
  - Schaffung eines 3. Fluchtweges
  - Rauchdichte Türen zum Treppenhaus
  - Rauchabzugsöffnungen im Treppenhaus
  - Notlichtbeleuchtung
  - Signal- und Warnanlage
  - Trockensteigleitung
  - Schaffung Feuerwehrrzufahrt
- Ausrüstung der Laborunterrichtsräume entsprechend Laborrichtlinie
- Estrichsanierung
- Einbau von Innentüren und Bodenbelag entsprechen Farbkonzept
- Einbau von Unterdecken mit integrierter Beleuchtung
- Malerarbeiten entsprechend Farbkonzept

## FACHPLANER

- Eit Ingenieurbüro Schröter
- HSL Ingenieurbüro Fiedler
- Statik Ingenieurbüro Richter
- Schallschutz Ingenieurbüro Seltmann
- Wärmeschutz Ingenieurbüro Bochmann + Langenstraß